



РЕШЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство в связи
с внесением изменений в проектную документацию
«08» июня 2020 года

Заместитель председателя комитета государственного строительного
надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

(должность лица, принявшего решение)

Д.А. Лобановский

(фамилия, инициалы лица, принявшего решение)

рассмотрев заявление ООО «Новые горизонты 6» (вх. № 06-5488/2020 от 03.06.2020),
на основании проектной документации, разработанной ООО «Проксима» шифр 18/06/07/07-00
(после внесения изменений), в отношении которой АО «ЛЮЭКСП» подготовлено положительное
заключение экспертизы № 47-2-1-3-019499-2020 от 22.05.2020

(указываются основания внесения изменений в разрешение на строительство, предусмотренные частью 21.14 статьи 51 Градостроительного
кодекса Российской Федерации)

РЕШИЛ:

1. Внести в разрешение на строительство № RU47504302-72 от 23.05.2014

(указываются номер, дата выдачи разрешения на строительство)

объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома» по адресу: Ленинградская
область, Бугровское сельское поселение, поселок Бугры, массив «Центральное», стр. поз. № 30,
№ 31, № 32, № 33, № 34, № 35 (кадастровый номер земельного участка 47:07:0713003:916),
(указываются наименование, адрес объекта капитального строительства)

выданное администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район»
Ленинградской области (в редакции распоряжения комитета государственного строительного
надзора и государственной экспертизы Ленинградской области от 29 марта 2019 года № 29/ИРС
«О внесении изменений в разрешение на строительство»), следующее изменение:

строку «Объект капитального строительства (наименование объекта капитального
строительства согласно проектной документации, краткие проектные характеристики, описание
этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства,
реконструкции)» изложить в следующей редакции:

(указывается содержание вносимых изменений)

Многоквартирные жилые дома

1 этап

Многоквартирный жилой дом стр. поз № 30 (Корпус 1)

Общая площадь здания - 15032,49 кв. м, строительный объем - 58975,33 куб. м., в том числе
подземной части - 5339,54 куб. м; количество этажей - 16, количество подземных этажей - 1;
площадь застройки - 1182 кв. м; количество квартир - 296; количество секций - 2, лифты - 4,
общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) - 12015,24 кв. м; общая
площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) - 11568,56 кв. м; общая
площадь нежилых помещений - 3183,32 кв. м; общая площадь встроенно-пристроенных
помещений - 35,73 кв. м.

Многоквартирный жилой дом стр. поз № 31 (Корпус 2)

Общая площадь здания - 25885,71 кв. м, строительный объем - 97653,12 куб. м., в том числе
подземной части - 9002,39 куб. м; количество этажей - 16, количество подземных этажей - 1;
площадь застройки - 1965 кв. м; количество квартир - 504; количество секций - 3, лифты - 6,

общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 20111,01 кв. м; общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 19314,37 кв. м; общая площадь нежилых помещений – 6036,33 кв. м; общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 39,22 кв. м.

2 этап

Многоквартирный жилой дом стр. поз № 32 (Корпус 3)

Общая площадь здания - 8715,62 кв. м, строительный объем - 30542,89 куб. м., в том числе подземной части – 2508,89 куб. м; количество этажей – 16, количество подземных этажей - 1; площадь застройки – 729 кв. м; количество квартир – 147; количество секций – 2, лифты – 4; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 6773,42 кв. м; общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 6610,56 кв. м; общая площадь нежилых помещений – 1667,11 кв. м; общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 38,50 кв. м.

Многоквартирный жилой дом стр. поз № 33 (Корпус 4)

Общая площадь здания - 25885,71 кв. м, строительный объем - 97653,12 куб. м., в том числе подземной части – 9002,39 куб. м; количество этажей – 16, количество подземных этажей - 1; площадь застройки – 1957 кв. м; количество квартир – 505; количество секций – 3, лифты – 6; общая площадь нежилых помещений – 5998,93 кв. м; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 20145,98 кв. м; общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 19349,34 кв. м; общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 39,22 кв. м.

Многоквартирный жилой дом стр. поз № 34 (Корпус 5)

Общая площадь здания - 15032,49 кв. м, строительный объем - 58975,33 куб. м., в том числе подземной части – 5339,54 куб. м; количество этажей – 16, количество подземных этажей - 1; площадь застройки – 1182 кв. м; количество квартир – 296; количество секций – 2, лифты – 4; общая площадь нежилых помещений – 3183,32 кв. м; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 12015,24 кв. м; общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 11568,56 кв. м; общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 35,73 кв. м.

3 этап

Надземная автостоянка Корпус 35.1

Площадь застройки – 1299,50 кв. м; общая площадь – 6242,75 кв. м; строительный объем – 21175,0 куб. м; количество этажей- 5; лифты – 1, количество машино-мест – 200.

Надземная автостоянка Корпус 35.2

Площадь застройки – 1299,50 кв. м; общая площадь – 6242,75 кв. м; строительный объем – 21175,00 куб. м; количество этажей- 5; лифты – 1, количество машино-мест – 200.



Заместитель председателя комитета
(должность лица, принявшего решение)

М.П.

(подпись)

Д.А. Лобановский
(расшифровка подписи)

2. Решение о внесении изменений в разрешение на строительство и представленные для внесения изменений в разрешение на строительство документы получил " _____ " _____ 20__ года

_____,
(должность, фамилия, имя, отчество представителя застройщика)
действующий на основании доверенности от " _____ " _____ 201__ года N _____
(заполняется в случае получения решения лицом, не имеющим права представлять интересы юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(подпись)

(расшифровка подписи)